

Кому Жилищно-строительный

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для

потребительский кооператив №102

граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

Нижегородская область, г.Арзамас,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул.1 Мая, д.78

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.10.2017

N 52-RU 52 301000- 11 2017г.

Администрация г.Арзамаса

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

70 квартирный жилой дом со встроенным магазином

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

продовольственных товаров

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Нижегородская область, г.Арзамас,
ул.1 Мая, д.78**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром постановление администрации города Арзамаса от 03.07.2017г. №908 «О присвоении почтового адреса»

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

52:40:0301002:2580

Строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 52-RU 52 301000-19-2016 дата выдачи 09.06.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация г.Арзамаса**

17.10.2017г.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	21350,22	21130
в том числе надземной части	куб. м		18874,0
Общая площадь	кв. м	5462,75 (без техподполья)	6477,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	734,87	743,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3372,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1952,3
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1

17.10.2017г.

Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70	70/3372,40
1-комнатные	шт./кв. м		26/1003,4
2-комнатные	шт./кв. м		36/1825,3
3-комнатные	шт./кв. м		8/543,7
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3758,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, электроснабжение, газоснабжение	водопровод, канализация, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонные блоки	Железобетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

17.10.2017г.

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,294	0,294
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Rocwoll flexi Batts Минераловатные плиты	Rocwoll flexi Batts Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет и пластиковые рамы	Двухкамерный стеклопакет и пластиковые рамы

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.08.2017г., кадастровый инженер Балабина Светлана Ивановна, квалификационный аттестат № 52-14-744, дата выдачи: 30.01.2014г. Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области город Нижний Новгород

Глава муниципального образования -
-мэр города Арзамаса

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

М.Л. Мухин

(расшифровка подписи)

« 26 » 10 2017г.

М.П.

17.10.2017г.