

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Инвестиционно-строительная компания

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«БОР-СИТИ»

полное наименование организации – для

606440, Нижегородская обл.,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Бор, ул. Луначарского, д. 10

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2015

№ ru 52305000-191

I. Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

2-х секционного 9-ти этажного жилого дома с техническим подпольем

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор, ул. М. Горького, д. 62/4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление администрации городского округа город Бор Нижегородской области «О присвоении адреса объекту адресации» № 5891 от 23.11.2015)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:19:0201035:184

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 52305000-290, дата выдачи 03.07.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	30900,0	26916,0
в том числе надземной части	куб. м	-	26916,0
Общая площадь	кв. м	8288,22	6981,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Не заполняется			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6683,5	6683,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (МОП)	кв. м	1335,1	1335,1
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/жилая площадь в том числе:	шт./кв. м	115/5348,4	115/5348,4
1-комнатные	шт./кв. м	88	88
2-комнатные	шт./кв. м	18	18
3-комнатные	шт./кв. м	9	9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6981,2	6981,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от индивидуального настенного газового котла); Электроснабжение	Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от индивидуального настенного газового котла); Электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б ленточный сборный из ж/б блоков, свайно-ростверг, цоколь: керамический кирпич	Монолитный ж/б ленточный сборный из ж/б блоков, свайно-ростверг, цоколь: керамический кирпич
Материалы стен		Силикатный кирпич сплошной кладки	Силикатный кирпич сплошной кладки
Материалы перекрытий		Ж/б плиты пустотные	Ж/б плиты пустотные
Материалы кровли		Мягкая кровля (техноласт)	Мягкая кровля (техноласт)

Иные показатели – стоимость строительства объекта	тыс. рублей	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Не заполняется			
4. Линейные объекты			
Не заполняется			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 07.12.2015, выполненного кадастровым инженером ООО «Центр земельных отношений»
Соиной Татьяной Александровной (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера
52-12-562, выданный Министерством государственного имущества и земельных ресурсов
Нижегородской области 21.11.2012 (протокол заседания комиссии от 15.11.2010 № 52-2010-14-Э)

Первый заместитель главы
администрации городского
округа город Бор

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Мочкаев
(расшифровка подписи)

“31” декабря 20 15 г.

М.П.