Купить квартиру за 11 927 200 рублей на Капитана Рачкова пр-кт, 34А

Нижегородская область, Кстовский район, Кстово, Капитана Рачкова пр-кт, 34А

11 927 200 Р

137 173Р за м^2

86.95 м^2	47.85 м^2	17.26 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 3-комнатная квартира на 4 этаже жилого дома №8 в ЖК Ватсон. ЖК Ватсон находится в трех минутах от центра г. Кстово, на проспекте Капитана Рачкова. Сдача дома планируется в 1кв.2025 года . Квартира продается с черновой отделкой. Площадь квартиры 86.95 м.кв. Просторные комнаты, два санузла и большая кухня-гостиная 17.26 м.кв. Потолки 2.7м. Грузовой лифт. Хорошая планировка, все комнаты изолированные, окна выходят на 2 стороны: - застекленные лоджии; - вид на благоустроенный двор и детскую площадку; - закрытый двор «без машин», просторный наземный паркинг. Развитая инфраструктура: - остановка транспорта: «ул.Профсоюзная» – возле ЖК «Ватсон, автостанция Кстово – 7 минут пешком; - детский сад №15 , №9; - школа №8; - детская поликлиника, аптеки, магазины, пекарня, кофейня. Подходит под все виды льготных программ. Возможно использование материнского капитала. Звоните, покажем в любое удобное для Вас время.Номер объекта: #82/1599701/11523

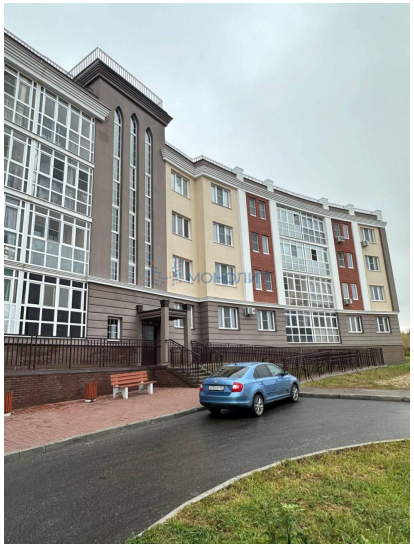
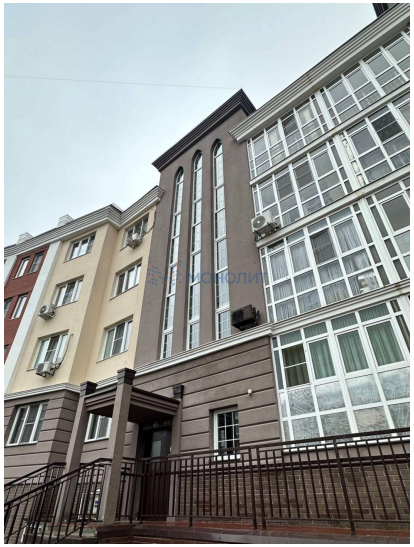
0 с 07.11.2024, обновлен 10.07.2025

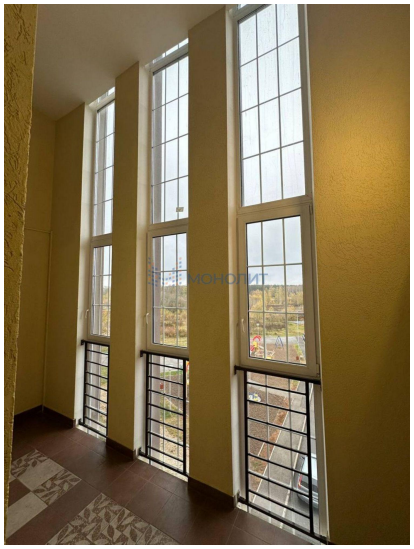
Продавец: Игнатенкова Мария

Телефон: +79101080303

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	47.85 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	17.26 кв. м
квартал	3	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки



Лоджия
3,86/1,93
3560
4300
Жилая комната
16,65
с/у
3,96
Коридор
13,32
с/у
2,63
Жилая комната
15,71
5140
3120
Жилая комната
15,49
5165
3010
Кухня
17,26
4345
4000