

Купить квартиру за 4 330 000 рублей на 2-я Дорожная ул

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, 2-я Дорожная ул

4 330 000 Р

144 237Р за м²



30.02 м²

Общая

10.47 м²

Жилая

12.78 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 1+ квартира на 3-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса GoraX Новинки. Общая площадь составляет 30,02 кв. м, из которых 10,47 кв. м отведено под жилую и 12,78 кв. м кухня-гостинная. Преимущества квартиры: - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) - Собственная коммерческая инфраструктура и комьюнити-центр для жителей - Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система Умный Дом - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с евро-планировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения Малиновая Гряда и спортивная деревня Новинки GoraX Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. GoraX Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной инфраструктурой ...

👁 1 с 17.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Хакимова Гюзель Алиевна](#)

Телефон: [+79534151706](tel:+79534151706)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.47 кв. м
Площадь кухни	12.78 кв. м	квартал	2
год	2027	Переуступка	1
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

