

Купить квартиру за 8 500 000 рублей

Нижегородская область

 Пролетарская

8 500 000 Р

212 500Р за м²



40.00 м²

Общая

12.40 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

Комфортная, просторная однокомнатная квартира с кухней-гостиной в строящемся доме нового ЖК - Подкова на Гагарина, Советский район, гор. Нижний Новгород. Сдача дома - 2 квартал 2026! Продажа по уступке права требования, без обременений. Ремонт Вы сможете сделать, исходя из Ваших предпочтений и своих пожеланий. Квартира общей площадью 40,9 кв.м. с учетом лоджии расположена на 8м этаже 18ти этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры без учета лоджии 38,2 кв.м., спальня 12,4 кв.м., шикарная кухня-гостиная 17,2 кв.м., прихожая с нишей под гардероб 4,1 кв.м., совмещенный санузел 4,5 кв.м., лоджия с выходом из гостиной 2,7 кв.м. Квартира без отделки: - высота потолков 2,72 м; - потолок монолитная железобетонная плита; - окна профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом; остекление лоджий алюминиевый профиль с одинарным остеклением; - стены газосиликатные блоки, керамический кирпич, силикатный кирпич, пазогребневые силикатные плиты; - пол выравнивающая цементно-песчаная стяжка, гидроизоляция (санузел); - канализация установлены стояки для подключения сантехнических приборов (без установки сантехнических приборов), без поквартирной разводки трубопроводов; - холодное и горячее водоснабжение на коллекторах в местах общего пользования предусмотрена установка счетчиков ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101334752](tel:+79101334752)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	18
Площадь жилая	12.40 кв. м	Площадь комнат	12.40 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



