

Купить дачу, дом, коттедж за 28 000 000 рублей на Магистральная, 15

Нижегородская область, Кстовский район, Большая Ельня, Магистральная, 15

28 000 000 Р

56 000Р за м²



500.00 м²

Общая

Предлагается Вашему вниманию комфортабельный коттедж построенный в современном стиле с двух-уровневой видовой крышей 100+50 квм (пенхауз) : Коттедж расположен по красной линии -Казанского шоссе в 5 км от Нижнего Новгорода, и Кстово , , рядом с ТЦ МЕГА, с. Большой Ельне ул. Магистральная - 15. В доме : - свободная планировка на 3- х, уровнях по 150 квм. , на 4 - 50 квм. Всего Коттедж имеет - 4 уровня (3150+50 квм) общей площадью 500 кв м. Дом имеет - монолитный каркас с хорошим утепление, базальтовой плитой снаружи (пожаробезопасная, паропроницаемая) и штукатуркой по технологии "сенерджи", - высота потолков от 3, 0 м до3, 6 м.в доме находится встроенный гараж на 3 машины, - эксплуатируемая видовая крыша 100 квм.+ 50 квм. (пенхауз) с шикарным видом на окружающую местность, - зимний сад (4 -й уровень) - 50 квм. В доме проведены все коммуникации: газ, электричество 15 кВт, своя скважина, 2 септика. . Земельном участок ровный ухоженный общей площадью19 соток. Выполнено благоустройство территории : проложены - дорожки, площадки, проезды выложены из брусчатки - 500 квм - забор сделан из белого профнастила , по фасаду кованный, большой чистый пруд с различными рыбами. Новая баня на дровах - 25 квм. - крытая веранда -30 квм. - терраса - 45 квм. - открытый навес ...

👁 2 с 29.12.2020, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Сливный Виталий Петрович](#)

Телефон: [+79918292123](tel:+79918292123)

Характеристики

Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	19.00 сот		

