

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на ул Васильковая

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, деревня Кусаковка, ул Васильковая

5 200 000 Р

27 513Р за м²

189.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Общая площадь 189 м2, рядом с городом для постоянного проживания со всеми коммуникациями. Площадь участка 10 соток (земли населенных пунктов, ЛПХ). На первом этаже дома располагаются гостиная-кухня 60 м2, жилая комната 28 м2, гардеробная, санузел и котельная. На втором этаже есть три спальни площадью от 19 до 25 м2 и санузел. Имеется навес для двух машин площадью 45 м2. Территория участка огорожена капитальным забором. Дом стоит на монолитном железобетонном фундаменте, материал стен - пенобетон Теплон, кровля - металлочерепица, установлены пластиковые окна. Выполнена черновая отделка. Коммуникации: центральные газ, свет; индивидуальные скважина и канализация. Документы на дом и землю. Возможен торг. В деревне есть магазины, детский садик, школа через дорогу в д. Б.Борисово. До остановки автобуса 5-10 минут пешком. Выезд на Арзамасскую и Богородскую трассы. Подходит под ипотеку.

👁 23 с 03.08.2021, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79524732750](tel:+79524732750)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10.00 сот



