

Купить дачу, дом, коттедж за 14 400 000 рублей на Животноводов ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Животноводов ул, 1

14 400 000 Р

72 000Р за м<sup>2</sup>



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

Горячее предложение. Экстремальное снижение цены на 1,5 млн.. Низкая цена только до конца месяца. Одно из самых выгодных предложений на территории Н.Новгорода, всего 38 000 за м2. Абсолютно новый коттедж в д. Комарово (10 км от Н.Новгорода, 4 км от Кусаковки и Новинок), по документам это Н.Новгород, Приокский район. Площадь 200м2+навес/гараж 50 м2. Внимание, это Приокский район Н.Новгорода. Стены газосиликат 300 мм+ утепление 50+штукатурка короед. Кровля металлочерепица, Фундамент ленточный со сваями. Окна пластиковые стеклопакеты. Первый этаж три просторные комнаты, огромная ванная комната и сан. узел. Отделка предчистовая сделана стяжка пола, стены отштукатурены и отшпатлеваны, сделана разводка по электрике. Второй этаж под отделку, можно сделать 3 или 4 комнаты. К дому пристроен большой навес для автомобиля (можно закрыть и сделать полноценный гараж). Земельный участок правильной формы 10 соток, огражден забором. Коммуникации: электричество, септик, центральное водоснабжение. Газ ведется, документы оформлены, ждем подведения и подключения в течении 1-2 месяцев. Идеальное расположение, до остановки 100 метров, до магазина 200 метров. Внимание, это Приокский район Н.Новгорода. Звоните сегодня, завтра может быть поздно. Номер объекта: #82/945117/11523

👁 0 с 11.11.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Александров Денис](#)

Телефон: [+79101491825](tel:+79101491825)

### Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	10.00 сот		

