

Купить дачу, дом, коттедж за 11 099 000 рублей на Восточная ул

Нижегородская область, Кстовский район, Афоново, Восточная ул

11 099 000 Р

73 993Р за м²



150.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продаётся 3-х этажный таунхаус на этапе строительства. Таунхаус находится в очень перспективной развивающейся деревне Афоново, Кстовского района. Дороги к дому асфальтированы. Площадь таунхауса составляет 150, 5 кв. м. (100, 5 кв. м. + 50 кв. м. - мансардный этаж) на участке в 1, 5 - 2 сотки. Два парковочных места для машин. Земли ЛПХ. Подъезд к дому асфальтирован. Все коммуникации: Газ, Вода, Электричество, Канализация - централизованные - Афоново. Дом с отоплением: газ, вода и канализация подключены к дому. Экологически чистое место вблизи города, прекрасный вид с участка. Срок сдачи - весна 2022 г. Конструктив: Фундамент: глубина 4 м, бетонные сваи, шведская плита, утепление, облицовка. Перекрытия между 1 и 2 этажами железобетонные плиты. Материал стен: силикатный белый кирпич, толщина 380 мм (1, 5 кирпича), утеплитель и облицовочный кирпич. Кровля - деревянная стропильная система, утепление 200 мм, обрешетка, естественная вентиляция, водосток. 1 этаж (50 кв. м.): высота потолков 3 м, теплый пол по всему периметру. Свободная планировка. 2 этаж (50 кв. м.): высота потолков - 3 м. Свободная планировка. Крыша утепленная, деревянные стропилы, балки. 3 этаж мансардный этаж (50 кв. м.) - без увеличения стоимости. Минимальные коммунальные ...

👁 0 с 04.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Клестов Стас Юрьевич](#)

Телефон: [+79108737089](tel:+79108737089)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.00 сот		

