

Купить дачу, дом, коттедж за 7 550 000 рублей на Приокский

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Приокский

7 550 000 Р

68 636Р за м²



110.00 м²

Общая

Горячее предложение. Низкая цена только до конца месяца. Коттедж в д. Комарово (10 км от Н.Новгорода, 4 км от Кусаковки и Новинки). В прошлом году присоединили к Н.Новгороду, поэтому Приокский район, Н.Новгорода. Площадь 110м2+90 м2, мансарда, если ее отделать, будет 200 м2. Стены газосиликат 300 мм+облицовочный кирпич, очень теплый дом. Кровля металлочерепица, Фундамент ленточный. Окна пластиковые стеклопакеты. Первый этаж три просторные комнаты, огромная ванная комната и сан. узел. В доме выполнен хороший и качественный ремонт, заходи и живи, ничего делать не надо. Второй этаж мансарда под отделку, можно сделать 3 или 4 комнаты. К дому пристроен большой навес для автомобиля (можно закрыть и сделать полноценный гараж). Земельный участок правильной формы 15 соток, огражден забором. Коммуникации все в наличии газ, электричество, септик, центральное водоснабжение. Есть баня, придомовые постройки (можно миниферму сделать при желании). Высокий цоколь, идеален для круглогодичного хранения варений, солений. Идеальное расположение, до остановки 100 метров, до магазина 100 метров. Звоните сегодня, завтра может быть поздно.Номер объекта: #82/1080634/11523

👁 0 с 17.02.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Александров Денис](#)

Телефон: [+79101491825](tel:+79101491825)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.00 сот

