

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Октябрьский

Нижегородская область, Ковернинский район, поселок Октябрьский, Октябрьский

30 000 000 Р

85 714Р за м<sup>2</sup>

350.00 м<sup>2</sup>

Общая

0.00 м<sup>2</sup>

Жилая

0.00 м<sup>2</sup>

Кухня

В продаже уникальный двухэтажный коттедж в элитном поселке Волжская Ривьера г.Бор!!! Поселок закрытого типа, охраняемый, находится в лесном массиве в санаторной зоне на берегу реки Волга! Со всех сторон поселок окружает лес, река. Чистейший воздух, пение птиц! Коттедж имеет площадь 350 кв.м, земельный участок 14,5 сотки. При строительстве дома использовалась немецкая технология - энергосберегающий монолитный железобетон по системе Термомур. Данная технология имеет высокие теплосберегающие характеристики.Снаружи отделан штукатуркой по системе Ceresit, декорирован натуральным камнем. Фундамент - монолитная железобетонная плита Крыша - мягкая кровля Katedral Ruflex Стеклопакет - противоударный, солнцезащитный, энергосберегающий. Все перекрытия - железобетонные плиты. Теплый пол. Отапливаемый гараж. В доме имеются все коммуникации - газ немецкий двухконтурный котел Buderus, центральная вода и скважина для полива, канализация - септик двойной с переливом с трехступенчатой системой очистки, электричество 30 кВт. Установлена качественная лестница, отделанная мрамором. На 1 этаже располагается холл 1 этажа, просторная кухня-гостиная, где есть действующий камин, санузел, хамам. На 2 этаже находится холл 2 этажа, 3 комнаты с гардеробными и с/узлами. Во всем доме сделан качественный дизайнерский ...

👁 13 с 01.03.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79200001149](#)

## Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	14.50 сот

