

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на Бор

Нижегородская область, Лысковский район, поселок Бор, Бор

8 600 000 Р

57 333Р за м²

150.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

В продаже коттедж 150 кв.м в жилом районе Боталово-2, ул. Бугровых! Участок 5 соток. В доме все коммуникации: газ - двухконтурный котел, электричество, вода - скважина (возможно подключение центральной), канализация-септик. Дом построен из газосиликатного кирпича, утеплен, оштукатурен. Все перекрытия - железобетонные плиты! Перекрытия между стенами - силикатный перегородочный блок. Фундамент - ленточно-свайный 2, 5 метра в глубину. Крыша - металлочерепица. Утеплена. Не мансарда!!!! Полноценный 2 этаж. Сделаны водостоки. На 1 этаже располагается просторный холл 1 этажа, комната, кухня-гостиная, с/узел. На 2 этаже 3 комнаты и с/узел. Из кухни гостиной есть 2 выхода на участок. Установлены большие панорамные окна - энергосберегающий мультипакет, способствующий удержанию тепла в доме зимой и защита от перегрева в летний период. Внутри сделана предчистовая отделка! На обоих этажах залит теплый пол. Выполнена базовая разводка электричества. Между этажами установлена деревянная крашеная лестница из массива сосны, которая включена в стоимость. В доме имеется гараж площадью 30 кв.м. Ворота в гараже автоматические с откатной системой Alutex. Имеется крыльцо, балкон, который нужно только обшить материалами под свой вкус (проект зашивки балкона и крыльца есть). Дом готов к проживанию! Осталось ...

👁 1 с 01.03.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79200001149](tel:+79200001149)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	5.00 сот



