

Купить дачу, дом, коттедж за 14 360 000 рублей на Европейская ул, 19/1

Нижегородская область, Кстовский район, Афоново, Европейская ул, 19/1

14 360 000 Р

134 206Р за м<sup>2</sup>



107.00 м<sup>2</sup>

Общая

Кстовский район, д. Афоново Продам таунхаус в коттеджном поселке «Баден — Баден», расположенном в Кстовском районе в д, Афоново. Рядом находятся улицы: Казанское шоссе, Красная поляна, Зеленый дол, Радужная. Фасады здания облицованы пустотелым кирпичом бежевого цвета Дом подключен к центральным коммуникациям: водоснабжение, канализация, электроснабжение и газифицирован. Отопление и горячее водоснабжение осуществляется автономно от двухконтурного газового котла «Вахі». Кровля скатная с организованным водостоком. На территории поселка работает груминг, дрессировка, выгул для собак, а также продаются товары для животных. На стадии строительства: детский сад, и различные детские площадки. Тарифы на коммунальные услуги на много ниже, чем в Н. Новгороде, хотя дом находится в 8 км от города. И вот почему: расценки установлены как для сельской местности, расчеты производятся по показаниям счетчиков, платить за самую дорогую услугу (отопление и горячее водоснабжение) не надо. Магазины «Спар» и «Магнит» тоже находятся в шаговой доступности, на ул. Красная Поляна, там же есть и аптека. Территория дома огорожена оригинальным металлическим забором. Номер объекта: #82/1118537/11523

👁 0 с 31.03.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Батанина Наталья](#)

Телефон: [+79534150834](tel:+79534150834)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1.00 сот		



