

Купить дачу, дом, коттедж за 15 779 000 рублей на Европейская ул, 39/1

Нижегородская область, Кстовский район, Афоново, Европейская ул, 39/1

15 779 000 Р

120 451Р за м²

131.00 м²

Общая

Кстовский район, д. Афоново Продам таунхаус № 39, 42 в коттеджном поселке «Баден — Баден», расположенном в Кстовском районе в д. Афоново. Рядом находятся улицы: Казанское шоссе, Красная поляна, Зеленый дол, Радужная. Фасады здания облицованы пустотелым кирпичом бежевого цвета Дом подключен к центральным коммуникациям: водоснабжение, канализация, электроснабжение и газифицирован. Отопление и горячее водоснабжение осуществляется автономно от двухконтурного газового котла. Кровля скатная с организованным водостоком. У дома нет веранды, но есть возможность за определенную плату установить террасу. На территории поселка работает груминг, дрессировка, выгул для собак, а также продаются товары для животных. На стадии строительства: детский сад, и различные детские площадки, футбольное поле, фитнес-тренажеры. Тарифы на коммунальные услуги на много ниже, чем в Н. Новгороде, хотя дом находится в 8 км от города. И вот почему: расценки установлены как для сельской местности, расчеты производятся по показаниям счетчиков, платить за самую дорогую услугу (отопление и горячее водоснабжение) не надо. Магазины «Спар» и «Магнит» тоже находятся в шаговой доступности, на ул. Красная Поляна, там же есть и аптека. Территория дома огорожена оригинальным металлическим забором.Номер объекта: #82/1274118/1 ...

👁 0 с 29.11.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Терентьева Наталья](#)

Телефон: [+79040632628](tel:+79040632628)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1.00 сот		



