

Купить дачу, дом, коттедж за 3 700 000 рублей на Шубино д

Нижегородская область, Городской округ Бор, Шубино д

3 700 000 Р

56 402Р за м²

65.60 м²

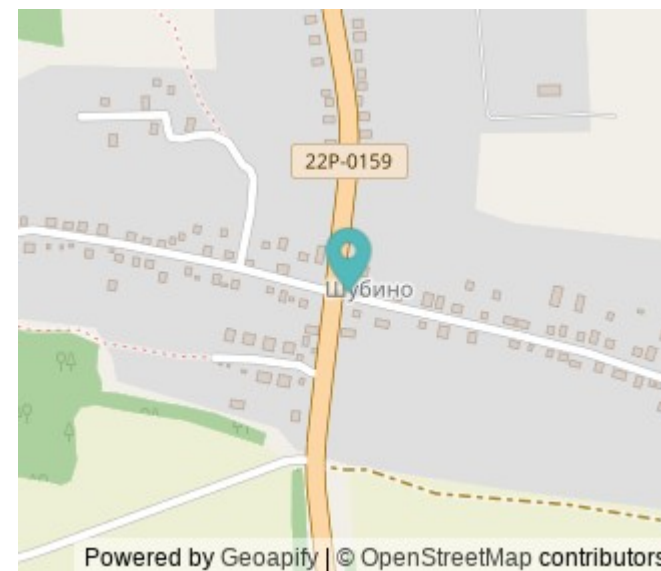
Общая

Продаю дом из бревна, обшитый рейкой, общей площадью 65,6 м², состоящий из кухни-гостиной 16 м², комнаты 18 м², летней комнаты 12 м², прихожей 14 м², санузла 5,6 м². Огромный участок 22 сотки с возможностью деления участка на 2 по 11 сот. Подъезд к участку с двух сторон. Дом на крепком кирпичном фундаменте по периметру всего дома, который просматривается в большом, сухом подполе. В доме пластиковые стеклопакеты, водопроводные трубы металлопластик, высота потолков 2,5 м., душевая кабина, новый котел, бойлер. Все коммуникации в доме: газ, вода-скважина, электричество, канализация- огромная яма. На участке большой двор, баня, ягодные кустарники, плодовые деревья, новая теплица. Дом находится на красной линии, тем большей плюс для предприимчивых людей. Можно использовать в коммерческий целях, либо построить дополнительные помещения для разного рода получения прибыли, участок позволяет расширить помещение или построить еще один дом. Рядом автобусная остановка, магазин и медицинский пункт в деревне. Школьный автобус, возит детей в школу с. Каликино. Есть озеро, лес. До Нижнего Новгорода 20 минут на машине, 25 км. Документы готовы, сделано межевание. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Помогу получить одобрение на ипотечную заявку по выгодной % ставке. Юридическое ...

👁 25 с 17.05.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Юрченко Елена Геннадьевна](#)

Телефон: [+79108772775](tel:+79108772775)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	22.00 сот		

