

Купить дачу, дом, коттедж за 10 900 000 рублей на Вечерняя ул, 9А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Вечерняя ул, 9А

10 900 000 Р

71 242Р за м²



153.00 м²

Общая

Продаётся 2-этажный блочный дом общей площадью 153 кв.м. с земельным участком в 7 сотки. Дом располагается в развитом, благоприятном районе в черте города. О доме: Стены из блоков с утеплением и облицовкой. Перекрытия плиты ж/б. Кровля: гибкая черепица. Фундамент: ленточный. Отмостка вокруг дома. Пластиковые окна. Коммуникации: газ, электричество в доме. Используются только качественные материалы. На участке построена баня, и залит фундамент под террасу. Рядом ЖК Новая Кузнечиха, ул. Мечтателей, ЖК Цветы, ЖК Анкудиновский Парк, ул. Рокоссовского, Щёлковский хутор с 3 озёрами, детский сад - в 700 м., школа - в 700 м., остановка автобусов - в 500 м. В 500 м. строится ЖК Новая Кузнечиха, где строится новая школа, несколько детсадов, кафе и магазины, фитнес, парки отдыха. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Подходит под все виды расчёта, в том числе: ипотека, материнский капитал. Номер объекта: #82/1449258/11523

👁 1 с 30.05.2023, обновлён 15.07.2025

Продавец: [Рябинкин Александр](#)

Телефон: [+79036040401](tel:+79036040401)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	7.00 сот

