

Купить дачу, дом, коттедж за 550 000 рублей на сельский посёлок Шеманиха

Нижегородская область, Нижний Новгород, сельский посёлок Шеманиха

550 000 Р

13 095Р за м²

42.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

Код объекта: 718875. Продаётся дом с земельным участком в Нижегородской области п. Шеманиха. Дом жилой, из бревна общая площадь 42 кв.м., в доме 2 избы, две печки (русская и галанка), все под одной крышей + двор. Крыша покрыта шифером. В доме есть свет, проведена вода, сделана канализация. Отопление печное. Площадь участка (ЛФК) - 20 соток. На участке есть баня (функционирует), кирпичный гараж. Участок ровный, ухоженный. Рядом больница, школа, стадион. В 5 минутах ходьбы ж/д вокзал, магазины и детский сад. Все документы готовы. От трассы к поселку сделана новая асфальтированная дорога. Край богат ягодами и грибами. Отличный вариант как для дачи, так и для постоянного места жительства. Из Нижнего Новгорода можно добраться на электричке до ст. Шеманиха или по трассе в сторону Красные Баки. Остались вопросы - звоните.

👁 17 с 10.09.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	20.00 сот



