

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Механизаторов ул

Нижегородская область, Городецкий район, Городец, Механизаторов ул

13 000 000 Р

65 000Р за м<sup>2</sup>



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам 2х.эт. кирпичный дом с видом на р. Волгу. 200 м, 4 комнаты, 2 холла, большая кухня-столовая, 2 с/у, прихожая, комната для хранения заготовок. Двухконтурный газовый котёл, пластиковые окна, центральный водопровод, септик двойной переливной, интернет Рунет, 380Вт. В доме всё чисто и очень уютно. Ремонт сделан из дорогих и качественных материалов. Дом продаётся с мебелью и бытовой техникой. Заезжай и живи. Ничего доделывать не нужно. Большой, высокий чердак. Дом снаружи штукатурен под "короеда". Земельный участок 14 соток, ИЖС, с плодово-ягодными посадками. Много цветов. Теплица 3х6. Баня 2х.эт, 6х4 с парилкой, помывочной и комнатой отдыха, под выносами веранда. В баню проведена вода. Кирпичный 2х.эт. гараж 7х7, пол залит бетоном, 380Вт, погреб глубиной 3.5м с полками. В гараже комната-мастерская. Месторасположение дома удачное, вид очень красивый на р. Волгу с горы. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Долгов и обременений нет, один взрослый собственник более 5 лет, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки, работаем со всеми видами сертификатов, сотрудничаем со всеми ведущими банками России.

👁 4 с 20.09.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Суханова Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79877525834](tel:+79877525834)

### Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.00 сот		



