

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Боталово-4 Жилой район

Нижегородская область, Бор, Боталово-4 Жилой район

10 500 000 Р

54 404Р за м²



193.00 м²

Общая

КОТТЕДЖ со всеми ЦЕНТРАЛЬНЫМИ коммуникациями в перспективном развивающемся районе г. Бор Боталово 4. Новый, уютный коттедж 193 кв.м. на ровном, прямоугольном, освещаемом участке 8 сот. На участке распланировано строительство бани, подведены электричество и вода (так же в двух местах выведены водяные трубы на участок для полива) 1-ый этаж: большая кухня-гостиная, комната, просторная прихожая 9 м2 (что является большой редкостью в ново построенных домах), санузел, отдельная котельная. 2-ой этаж: две детские комнаты, спальня для родителей два санузел. Крытое крыльцо. Сам дом построен из качественных материалов по проекту (проект в подарок) в соответствии с нормами СНиП, перед строительством делали геодезию и геологию, так как планировали переехать в данный дом. Причина продажи: переезд в другой регион. Стены - газосиликатный блок Поритеп 400 мм, облицован керамическим кирпичом. Межкомнатные перегородки из кирпича. Перекрытия первого и второго этажа железобетонные. Кровля - мягкая кровля Doke. Качественные стеклопакеты, второй выход на ТЕРРАСУ через кухню-гостиную. Смонтировано ОТОПЛЕНИЕ на первом этаже: теплый пол. По дому выполнена разводка электричества. В данном районе все ЦЕНТРАЛЬНЫЕ коммуникации: электричество, вода, газ, канализация. В шаговой доступности два ...

👁 0 с 04.10.2023, обновлен 24.04.2024

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.00 сот		



