

Купить дачу, дом, коттедж за 4 990 000 рублей на , 55

Нижегородская область, Городской округ Бор, , 55

4 990 000 Р

25 669Р за м²



194.40 м²

Общая

121.60 м²

Жилая

20.60 м²

Кухня

Ищите просторный дом для своей семьи рядом с лесом и рекой недалеко от Нижнего Новгорода? Тогда этот дом для Вас! Дом расположен в 20-ти километрах от Нижнего Новгорода (расход на а/м менее 3-литров!), площадь 194,4кв.м., жилая 121,6кв.м., зона кухни 20,6кв.м. Удобства в доме: электричество, газоснабжение, центральное холодное водоснабжение, отопление Первого этажа - газовый котел, горячее водоснабжение - газовая колонка (1-ый этаж, 2-ой - бойлер), канализация местная. Очевидным преимуществом является месторасположение дома на живописном берегу реки Линда, в непосредственной близости с сосновым бором и березовой рощей (грибные и ягодные места), а также внутренняя Эко - отделка дома деревом. До песчаного пляжа 3 минуты пешком! Фундамент ленточный. Крыша - мягкая черепица. Перекрытия - деревянные утепленные. Материал стен основной части дома 171 кв.м. - газосиликатные блоки, бревенчатые - 23 кв.м. Дом обшит сайдингом. Качественно выполненные деревянная лестница и пол не скрипят. Первый этаж 100 кв.м. На 1-ом этаже расположены: прихожая, баня с электрокаменкой, душевая, бойлерная, туалет, кухня 21кв.м и три комнаты (23+15+15)кв.м. Второй этаж 94 кв.м. На 2-м этаже расположены: коридор, совмещенный санузел (ванна), пять комнат (18+18+15+9+8)кв ...

👁 1 с 11.10.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Дмитриева Валентина Александровна](#)

Телефон: [+79107970718](tel:+79107970718)

Характеристики

Площадь жилая	121.60 кв. м	Площадь кухни	20.60 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		



