

Купить дачу, дом, коттедж за 699 000 рублей на -, 9

Нижегородская область, городской округ Семёновский, -, 9

699 000 Р

15 673Р за м²



44.60 м²

Общая

Продается дача. Семёнов, деревня Клопиха. Бревенчатый дом 44,60 кв.м.(две комнаты 20кв.м.+15кв.м.). Для хозяйства есть двор; земельные участки: с домом 13,11соток и рядом через дорогу ещё 35,89соток, проведено межевание: земля для ведения личного подсобного хозяйства. В 2022году под домом установлен новый фундамент, в 2021году пробурили скважину на 25метров. В доме электричество, пластиковые окна, новая входная металлическая дверь, на полу толстые сосновые доски, вода проведена в дом, есть подводка к стиральной машине, бойлер на 70 литров, душевая кабина, септик с отстойником, дровеник для отопления и действующая плита в печи, также есть электрическая плита с духовкой. Имеется доступ к интернету Wi-Fi (вай фай). Установлено видеонаблюдение. На придомовой территории баня, огород, посадки. Недалеко от участка река Линда(огород выходит прямо к реке), лес с грибами, ягодами; прекрасное природное месторасположение для отдыха. Деревня Клопиха расположена в 5км от административного центра сельсовета Пафнутово, 6-7км от Семёнова и 54км от Нижнего Новгорода. От остановки общественного транспорта до деревни 15 минут. При покупке дома можно использовать материнский капитал.Номер объекта: #82/1564005/11523

👁 32 с 26.12.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [СМИРНОВА Ирина](#)

Телефон: [+79506092356](tel:+79506092356)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	нет	Площадь участка	49.00 сот



