

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Сиреневая ул, 1

Нижегородская область, Кстовский район, Безводное, Сиреневая ул, 1

7 000 000 Р

51 852Р за м²

135.00 м²

Общая



Хотите жить в комфорте и удобстве? Тогда этот дом идеально подойдет для вас! Продаю новый 2-х этажный дом площадью 135 м² на участке 10 соток. Расположен он в коттеджном поселке рядом село Безводное, в 20 минутах от Нижнего Новгорода. Это удачное место для круглогодичного проживания и отдыха в окружении природы. Рядом лес и побережье Волги, чистый воздух – все, чтобы вы могли насладиться досугом и отдохнуть с семьей. Дом имеет первый этаж, где находится просторная кухня-гостиная площадью 35 м² с выходом на террасу-беседку с панорамными окнами, кабинет, спальня и санузел. По всему этажу установлены теплые полы с дополнительным утеплением. А еще у вас будет веранда-беседка площадью 21 м² из древесины 1 сорта с мягкой кровлей – прекрасное место для отдыха. В доме также установлена монолитная лестница на второй этаж с окном. На втором этаже находится лестничный холл и 3 спальни, а также санузел. Весь дом выполнен из современных безопасных материалов: усиленный фундамент монолитной плиты, стены из блока Poritep 300, фасадный утеплитель, бетонные плиты-перекрытия. Все окна и двери немецкого производства, а крыша – это металлочерепица Grand Line. Фасад утеплен и покрыт краской, устойчивой к выгоранию. Дом полностью подключен к центральной воде и электричеству, а для канализации установлен ...

👁 1 с 23.01.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Гумашян Марина](#)

Телефон: [+79877539177](tel:+79877539177)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------

