

Купить дачу, дом, коттедж за 550 000 рублей на Ожгихино д

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ожгихино д

550 000 Р

18 333Р за м<sup>2</sup>

30.00 м<sup>2</sup>

Общая

0.00 м<sup>2</sup>

Жилая

0.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продам дом в д. Ожгихино, Бриляковского с/с, 30м, 2 комнаты, кухня, летняя комната, чулан, 2 рабочие печки, 2 подполья, газовая плита с баллоном. Высокие потолки. Туалет во дворе. Высокий чердак, крыша не течёт. Дом крепкий, пол ровный, в подполье сухо. Дом подходит для круглогодичного проживания. Баня на кирпичном фундаменте, не новая но мыться можно, в полный рост. Земельный участок 27соток, ИЖС, растут плодово-ягодные посадки. Рядом с деревней большое озеро с рыбой, хорошее место для отдыха. Лес с грибами и ягодами. Р. Узола с песчаным пляжем в 5 км. Зимой дорогу чистят регулярно. Деревня жилая круглогодично, некоторые жители ежедневно ездят на работу в г. Городец и г. Заволжье. Деревня находится в 3км по асфальту от с. Бриляково. Вся инфраструктура в шаговой доступности, детсад, школа, аптека, Магнит и другие магазины, дневная амбулатория, почта. Долгов и обременений нет, один взрослый собственник, прямая продажа. Помощь в одобрении ипотеки, работаем со всеми видами сертификатов, сотрудничаем со всеми ведущими банками России.

👁 4 с 18.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79877525834](tel:+79877525834)

## Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	27.00 сот



