

Купить дачу, дом, коттедж за 17 500 000 рублей на Окская ул, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Окская ул, 10

17 500 000 Р

79 545Р за м²

220.00 м²

Общая



Двухэтажный загородный дом для любящих себя, успешных людей! Дом с уникальным месторасположением. Высокий берег Оки открывается вид на реку и весь Нижний Новгород. Огромная кухня-гостинная с камином из красного кирпича и кованой решёткой, где можно собрать дорогих сердцу людей за одним столом. Большие окна, ажурная кованная лестница, огонь в камине... Полноценный цокольный этаж с высокими потолками и возможностью выхода во двор. Возможно организовать на ваше усмотрение большое помещение под мастерскую или бильярдную комнату и сауну Вместительный высокий гараж для двух автомобилей с автоматическими воротами. Дом выстроен из белого полнотелого силикатного кирпича. Строительство велось по СНиПам с учётом климатических особенностей региона. Цоколь: бетонные блоки 6 (6060), такие блоки использовались при строительстве многоэтажном строений. Высота потолков 2.8 м. Крыша - мягкая черепица Катерал (шумоподавление). Участок 12 соток ровный прямоугольный, плодородные земли уч.хоза Новинки. На участке возможно реализовать любые ваши желания: баня, беседка, бассейн, красивые извилистые дорожки, густая зелень и разнообразие цветов Участок огорожен забором (во вложении дизайн-проект участка) Газ - в доме, установлен газовый котел; Электричество в доме; Вода - центральное водоснабжение; ...

👁 1 с 20.03.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79290385764](tel:+79290385764)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		

