

Купить дачу, дом, коттедж за 18 300 000 рублей на -, 47А

Нижегородская область, Кстовский район, -, 47А

18 300 000 Р

55 455Р за м²

330.00 м²

Общая



Продается шикарный 3х-этажный коттедж в д. Румянцево, Кстовский район, в 10 минутах езды от Нижнего Новгорода (10 км). Коттедж имеет 4 уровня. В цокольном этаже расположены бассейн, душевая зона, сауна, бильярдная комната, спорт зал и котельная. На первом этаже расположены кухня и просторная гостиная с камином. На втором этаже располагаются две спальни, одна с гардеробной комнатой, большая детская и кабинет. В доме 3 сан узла, по одному на каждом этаже. Есть также мансардный этаж под крышей. Все помещения большие и светлые - в доме много воздуха, не тесно! В доме установлен 2х-контурный газовый котел Бударес, система очистки воды. Есть также гараж на 2 машины и парковка во дворе на 6 машин перед гаражом. Ворота - автоматические откатные, есть домофон. Площадь участка 13 соток. На участке есть зона барбекю, детская площадка, вольер для собаки, теплица 8 м и несколько грядок. Посажены и уже плодоносят яблони, груша, малина, крыжовник, смородина белая, красная и черная. Приятные соседи со всех сторон. Рядом с домом в пяти минутах ходьбы есть живописное озеро, деревня окружена лесом с грибами и ягодами - чистый воздух и приятные прогулки, отдых на любой вкус обеспечен. Хорошая транспортная развязка - асфальтированная дорога до самого дома - пробок нет! Рядом расположены Ближнее Борисово ...

👁 1 с 23.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Габченко Мария](#)

Телефон: [+79101406766](tel:+79101406766)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.00 сот



