

Купить дачу, дом, коттедж за 2 400 000 рублей на Гастелло ул, 5

Нижегородская область, Бор, Гастелло ул, 5

2 400 000 Р

20 513Р за м<sup>2</sup>



117.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.10 м<sup>2</sup>

Кухня

Бюджетное жильё для начала жизни в собственном доме! продаётся 1/2 дома В ЦЕНТРЕ города Бор, по адресу ул. Гастелло, д. 5. Основные характеристики: Общая площадь дома 117,4 кв. метра, площадь продаваемой части 46,9 кв. м. Дом деревянный, с пластиковыми окнами. Отопление напольное АГВ, недавно заменено. Вода из скважины, пригодна для питья. Канализация выгребная яма. Горячая вода через бойлер. Планировка: Две смежные комнаты (1+). Кухня. Установлена душевая кабина. Участок: Площадь участка 6 соток, в пользовании 3 сотки. Участок ровной и правильной формы. В нашем доме комфортно будет проживать как молодой семье, начинающей свой путь, так и более взрослому поколению. Город Бор богат церквями, его основание относится к XIV веку, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности от дома парк, стадион, поликлиники, магазины, рынок. В нескольких остановках есть благоустроенное озеро Юрасовское, где можно прекрасно провести время в летние жаркие дни. Несомненным плюсом является регулярное транспортное сообщение. До Нижнего Новгорода можно добраться на автобусе, но если боитесь попасть в пробку, что большая редкость, можно воспользоваться канатной дорогой, до которой 1,5 км., или электричкой. В пешей доступности железнодорожная платформа, станция Спортивная ...

👁 7 с 06.05.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Иванова Елена Вячеславовна](#)

Телефон: [+79100575170](tel:+79100575170)

## Характеристики

|                   |             |                       |            |
|-------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Площадь жилая     | 47.00 кв. м | Площадь кухни         | 7.10 кв. м |
| Этажей всего      | 1           | Наличие водоснабжения | да         |
| Наличие отопления | да          | Площадь участка       | 6.00 сот   |

