

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на , 8А

Нижегородская область, Городской округ Бор, , 8А

7 500 000 Р

58 594Р за м<sup>2</sup>



128.00 м<sup>2</sup>

Общая

ОТКРЫТА СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА под 3% годовых. Наши дома полностью подходят под эту программу. Продаю дом 128 кв.м., 4 соток земли в д. Ивонькино, г. Бор в 20 метрах от Боталово 4  
Фундамент: свайно-ленточный железобетонный. Перекрытия первого этажа железобетонные.  
Коммуникации: электричество, газ, вода- документы получены (технические условия, проектная документация), все заведено в дом. Крыша металлочерепица. Стены дома выполнены из газосиликатных блоков с утеплением, фасад- декоративная штукатурка с фактурой короед, покраска. Металлическая входная дверь, пластиковые стеклопакеты. Кухня-гостиная 28 кв.м. с выходом на участок, комната 11 кв.м., санузел совмещенный, гардеробная, просторная прихожая, крыльцо. Высота потолка 2,6 м. Отделка 1-ого этажа: смонтировано электричество, отопление, теплый пол по 1му этажу, выполнены межкомнатные перегородки. В наличии двухконтурный котел, насосная станция. .На втором -свободная планировка. В 200 метрах детский садик "Дюймовочка", детская площадка, автобусная остановка, магазин. До Н.Новгорода 15 минут на машине, прямой автобус до Н.Новгорода. Тихое спокойное место. Показ в любое удобное для вас время, грамотное юридическое сопровождение, страхование гражданской ответственности, безопасные сделки.

👁 1 с 13.05.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Юрченко Елена Геннадьевна](#)

Телефон: [+79108772775](tel:+79108772775)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		



