

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на ул. Красные Талы, 46

Нижегородская область, Кстовский район, ул. Красные Талы, 46

3 200 000 Р

10 256Р за м²



312.00 м²

Общая

Нижегородская область, Кстовский район, поселок Ленинская Слобода, улица Красные Талы, дом 46 продается 1/2 дома - 312 кв. м. с земельным участком ИЖС 761 кв. м. В живописном месте на слиянии двух рек Кудьмы и Волги продается земельный участок с частью дома (312 кв. м.). Дом разделен пополам сверху вниз. Вход в каждую половину отдельный. Дом 3х этажный, первые два этажа из красного кирпича, 3й - деревянный. Высота потолков 2,9 метра. Много комнат и спальных мест. Внутри дом отделан деревянной рейкой, межэтажные лестницы деревянные, электричество проведено, на 1м и 2м этажах окна пластик с электрическими рольставнями, установлена большая русская и голландская круглая печь, с/у в доме, есть бойлер, на 1м этаже скважина и баня, к дому пристроен гараж и подсобное помещение, где можно содержать скотину. К дому примыкает участок размером 761 кв. м. (по факту 1000 кв. м.). По периметру установлен забор из прутьев арматуры. На участке посажены плодовые деревья и кусты. Преимущества покупки дома с участком: 1. Живописное экологичное место, рядом с домом родник. В 300 метрах река Кудьма, хорошая рыбалка. В 700 метрах действующий горнолыжный спуск с электрическим подъёмником. 2. Соседи по дому родственники, хорошие порядочные люди, приезжают в основном по выходным. 3. Большая площадь, может ...

👁 5 с 16.05.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Клокун Светлана](#)

Телефон: [+79506062233](tel:+79506062233)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	761.00 сот
--------------	---	-----------------	------------



