

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Садовая

Нижегородская область, Кстовский район, Садовая

4 800 000 Р

54 545Р за м²



88.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

31.70 м²

Кухня

Продается двухэтажный дом с земельным участком в Нижегородской обл., Кстовский район, д. Новая Деревня, ул. Садовая. Построен по каркасной технологии. ПАРАМЕТРЫ ДОМА И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: Площадь дома 88,8 кв. м., веранда 10 кв.м. Три спальных комнаты на втором этаже и просторная кухня-гостиная на первом этаже, два санузла (унитаз, ванна), бойлерная. Земельный участок 12,75 соток категория земель: земли населенных пунктов вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. ОПИСАНИЕ ДОМА: Двухэтажный дом (линейные размеры 8x8) 88,8 кв. м. для круглогодичного проживания! По трем сторонам забор. КОММУНИКАЦИИ. Септик бетонные кольца (890x2000 - 2 шт.) Вода- кессонный колодец бетонные кольца 890x1000 - 2 шт., глубина скважины 31 метр. Отопление - электрический котел/газовый котёл. Электричество 15 кВт, разведено по дому. В этом году проведён магистральный газ по улице с возможностью подключения по программе догазификации. Состояние жилое. Фундамент - винтовые сваи 108x250 мм с обвязкой брусом 150м 150 мм. Стены (внешняя отделка) - сайдинг Гранд ЛАЙН (блок хаус) темно бежевый Кровля - цветной профнастил, Утепление - пол и крыша -200; стены - 150 Требуется внутренняя отделка. Окна пластиковые Электричество 15 кВт Септик бетонные ...

👁 5 с 29.05.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Павлова Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79875331111](tel:+79875331111)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 31.70 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 13.00 сот | | |



