

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей на Щепачиха д

Нижегородская область, Павловский район, Щепачиха д

2 300 000 Р

30 667Р за м²



75.00 м²

Общая

Продаётся одноэтажный бревенчатый дом с кирпичным пристроем в д. Щепачиха Павловского района общей площадью 75 кв. м, в хорошем жилом состоянии. Дом отличается отличной планировкой, 3 изолированные комнаты, с кухней, верандой и совмещенным санузлом. На данный момент отопление печное (2 печки), но на участке подведена газовая труба, так что можно перейти на газовое отопление, вода в доме из собственной скважины. На участке в 25 соток находится рубленая баня, сарай, погреб и садово-огородная зона, где плодоносят яблони, груши, а также кустарники: крыжовник, разные сорта смородины и многое другое. Деревня Щепачиха - одно из красивейших мест Павловского района, свежий воздух смешанных лесов, грибы, ягоды, лекарственные травы, а рядом река Ока, озеро Свято, где можно купаться все лето напролет. Это отличный вариант для дачного отдыха и зимой, и летом, до г. Павлово и г. Гороховец есть регулярные автобусные рейсы Продажа прямая, все документы в порядке, возможна помощь по получению и одобрению ипотеки на выгодных условиях.

👁 4 с 12.06.2024, обновлен 13.02.2025

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	25.00 сот		



