

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на д. Конёво

Нижегородская область, Балахнинский район, Конёво, д. Конёво

4 700 000 Р

55 952Р за м<sup>2</sup>

84.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаю дом 2019 года постройки в деревне Конёво, Балахнинского района. В поселке есть все необходимое: школа, детский сад, магазины, храм, дом культуры, музей, спортивная площадка. Рядом с деревней несколько лесных озер, замечательный хвойный лес с грибами. Конёвские леса славятся черничными и клюквенными местами. Автобус ходит регулярно. Расстояние от Нижнего Новгорода – 55 км, от Балахны – 18 км. Асфальтированная хорошая дорога. Дом подходит для круглогодичного проживания. Все коммуникации: электричество, газ, питьевая вода, канализация, интернет. Построен по проекту из высококачественных материалов, строили для себя. Общая площадь – 82 м.кв., две спальни, просторная кухня-гостиная 28 м.кв., санузел с душевой кабиной, веранда 18 м.кв., кладовка и большой чердак по всей площади дома. Мебель готовы оставить. Участок - 20 соток, поднятый, ухоженный, засеян газоном. Ровный, размежёванный, огорожен забором из двойного металлопрофиля. На участке есть хозблок для хранения инвентаря, теплица, место под бассейн. На прилегающей к дому территории парковка на четыре машины отсыпанная щебнем. Документы на дом и на землю, один взрослый собственник, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку и маткапитал. Звоните, договоримся.

👁 7 с 14.07.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79202920750](tel:+79202920750)

## Характеристики

Площадь жилая 38.00 кв. м

Площадь кухни 28.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 20.00 сот

