Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Малый Суходол

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Малый Суходол

35 000 000 Р
83 732Р за м^2

418.00 м^2	0.00 м^2	0.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

В продаже современный коттедж 418 м.кв. из клееного бруса на курортной зоне Горьковского водохранилища в элитном поселке деревня Малый Суходол. Поселок закрытого типа в хвойном лесу на самом берегу Горьковского моря. Дом стоит на участке 20 соток, участок в собственности. В доме 2 этажа. На первом этаже просторный холл, кухня гостиная совмещенная с каминным залом, кабинет, санузел. На втором этаже: мастер спальня, три изолированный спальные комнаты, санузел. Так же на втором этаже просторная терраса где можно благоустроить комфортную зону отдыха. Помещения на цокольном этаже дают возможность оборудовать постирочную, санузел, бильярдный зал и кинозал. Во всем доме панорамное остекление. На территории участка построена баня, которую также можно использовать под гостевой дом. В бане установлена печка и оборудован небольшой бассейн. Коммуникации: электричество, газ, водоснабжение - центральные, имеется своя скважина, канализация септик. Также к данному участку примыкают два участка по 7 соток, которые возможно приобрести как вместе с домом так и отдельно. Стоимость 5 400 000 рублей. Дом пригоден для круглогодичной эксплуатации как для отдыха, так и для постоянного проживания в любое время года. Поблизости расположены базы отдыха Изумрудное, спортивная база Море спорта, в 2-х ...

0 с 11.08.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: ННГСР

Телефон: +79877562190

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	20.00 сот