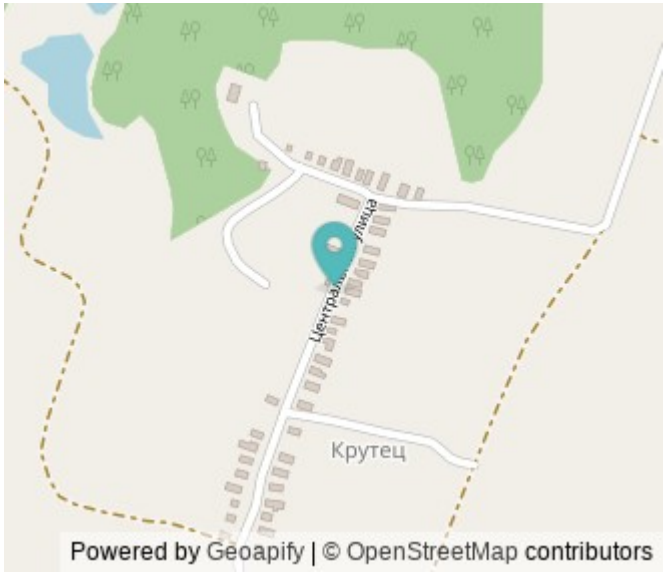
Купить дачу, дом, коттедж за 1 000 000 рублей на , 48

Нижегородская область, Кстовский район, , 48

1 000 000 Р

16 103Р за м^2

62.10 м^2	48.80 м^2
Общая	Жилая

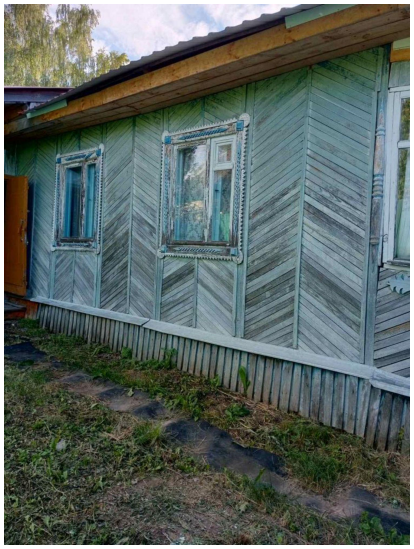
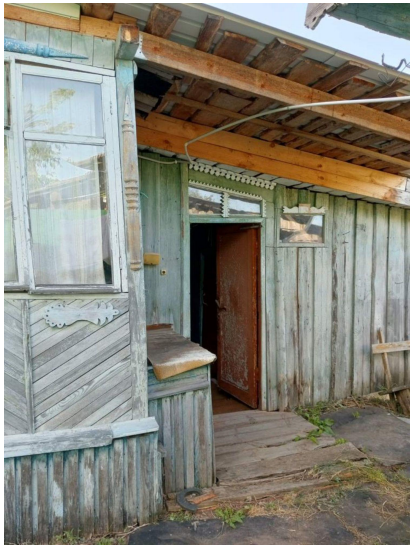


Продается одноэтажный бревенчатый жилой дом в деревне Крутец Чернышихинского сельсовета Кстовского района на правобережье Волги (4 км. от Чернышихи), 58 км. от Нижнего Новгорода. Дом можно использовать, как для круглогодичного проживания, так и как загородный дом на летний период. Асфальтированная дорога до дома. Каждую неделю приезжает автолавка. В Чернышихинском сельсовете располагается школа, дет.сад, магазины, фельдшерский пункт. Налажено регулярное автобусное сообщение от Кстово до с. Чернышиха (автобус 152). Дом фактически разделен на две половины. Имеется два отдельных входа, две кухни, в каждой половине по две комнаты. Тем самым дом идеально подойдет для покупки для двух семей: родителей и взрослых детей, которые каждый найдут уют в этом экологическом месте. В доме печное отопление. Жилой дом подходит для круглогодичного проживания. На участке располагается отдельностоящая баня, крыша покрыта профнастилом, имеются хоз.постройки. На участке посажены яблони, груши, кусты смородины и крыжовника. Рядом лес с изобилием грибов и ягод. Прекрасное место для проживания с маленькими детьми. Подходит под любой вид расчетов, в том числе ипотека и материнский капитал.

36 с 14.08.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Макина Ирина Владимировна

Телефон: +79047838584

Характеристики

Площадь жилая	48.80 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	24.00 сот