Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на -, 129

Нижегородская область, Павловский район, -, 129

3 000 000 Р
60 000Р за м^2

50.00 м^2
Общая

Продам дом в деревне Санницы Павловского района Нижегородской области. Дом расположен на расстоянии 73 км от Нижнего Новгорода, в 4 -х км. от Павлова по асфальтированной дороге. Проезд возможен по понтонному мосту через Оку или по дороге через Гороховец. Земельный участок состоит из двух, площадью 15 соток и 37 соток, собственность. Объединенный участок имеет правильную форму и линейные размеры 32х155, огорожен забором. На участке : дом , площадью - 50 кв.м., современная баня (топочная-предбанник, помывочная, парилка). В прошлом году поставлен контейнер 7мх2.4 м. Состоит из двух комнат, утеплитель, вагонка, снаружи оцинкованный блок хауз 1 мм под орех. На участке две скважины с питьевой и технической водой. Деревня газифицирована и обеспечена высокоскоростным интернетом. На участке множество плодовых деревьев и кустарников: груши, яблони, сливы, алыча, фундук (краснолистная форма, плодоносящие), кедр , виноград, грецкий орех. На задах участка высажен небольшой лесок: березы, сосны, горные сосны, дубки, сладкоплодная рябина пяти сортов, боярышник Арнольда , калина и др. Грибы: маслята, подберезовики, белые растят прямо на участке. Рядом с деревней Ока, до которой прогулочным шагом можно дойти за 10 минут. Рядом прекрасный смешанный лес. Это отличное место для ...

4 с 20.08.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Смирнова Лариса

Телефон: +79101403051

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	52.00 сот