

Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Счастливая ул, 15

Нижегородская область, Кстовский район, Счастливая ул, 15

6 900 000 Р

69 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается дом круглогодичного проживания 100 кв.м на участке 20 соток. На территории участка расположены баня, летняя кухня, гараж. Дом расположен в живописном месте рядом с реками Кудьма и Волга. В 10 минутах ходьбы расположены два песчаных пляжа, подготовленный лодочный спуск и лодочная станция. Все подъездные пути в отличном состоянии. Дом двухэтажный, выполнен из бруса, облицован кирпичом и декоративной штукатуркой. На первом этаже расположены кухня, гостиная с камином, застекленная веранда. На втором этаже - две комнаты и помещение для хранения вещей. Баня-сруб имеет полноценную отапливаемую просторную комнату отдыха и просторную террасу. Установлен бойлер для душа Летняя кухня с печью. Большая зона приема пищи и отдыха. На территории участка пробурена скважина. Участок крайний, граничащий с соседями только с одной стороны. Место уединенное, тихое, в окружении хвойных и лиственных деревьев. В 5 минутах от дома имеется небольшой пруд пригодный для купания. Родниковая вода, электричество, электрическое отопление. Подведение газа запланировано на осень 2024 года, договор уже подписан. На участке плодовые деревья: яблони, груши, сливы, небольшая теплица. Соседи по участкам живут круглый год. Зимой все подъездные дороги чистятся своевременно. В 5 минутах - продуктовый ...

👁 3 с 10.09.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Шелипов Андрей](#)

Телефон: [+79200271279](tel:+79200271279)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20.00 сот

