

Купить дачу, дом, коттедж за 7 950 000 рублей на 10 проезд, -

Нижегородская область, Богородский район, 10 проезд, -

7 950 000 Р

40 192Р за м²

197.80 м²

Общая



Продаётся дом 197,8м2 расположенный на участке 11.5 соток в КП Сан Сити. Очень удобная планировка дома: кухня-гостиная, 2 с/уз, 4 спальни, гардеробная, котельная. Участок 11,5 соток, газ - ТУ оплачены, ожидается подключение; вода, канализация и эл/энергия уже в доме. Дом выполнен из качественных блоков 300мм (D400) + утеплитель (100мм) и фасадная штукатурка короед. фундамент - железобетонный ростверк по буронабивным сваям, перекрытия - ж/б, крыша - металлочерепица с установленными снегозадержателями по периметру. Дом сдаётся с предчистовой отделкой, проложенными электропроводкой, водяными трубами, радиаторами отопления и теплыми полами., стены - штукатурка, наливной пол (полусухая стяжка), водостоки. Установлен газовый котёл. Территория посёлка полностью огорожена и находится под круглосуточной охраной, въезд в посёлок осуществляется через КПП. Территории посёлка продолжает благоустраиваться зоны активного отдыха, детская площадка и места для физической активности.Номер объекта: #82/1592892/11523

👁 3 с 10.09.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Морякин Дмитрий](#)

Телефон: [+79601996700](tel:+79601996700)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.50 сот

