

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на Загородная ул, 15

Нижегородская область, Бор, Загородная ул, 15

9 800 000 Р

65 772Р за м²

149.00 м²

Общая



ОТКРЫТА ПРОДАЖА! Г. Бор, мн Шерстнево поле, ул. Загородная 15 Новый одноэтажный КОТТЕДЖ 149 м2 на ровном прямоугольном участке (10 соток). Стены коттеджа выполнены из силикатных блоков, утеплены Минеральной ватой, облицованы красивейшим, керамическим кирпичом КЕРМА. Перекрытия: ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ. Межкомнатные перегородки перегородочные газосиликатные блоки. Двух камерные стеклопакеты. Коммуникации: газ, центральная вода, канализация- настоящий септик на 5 куб., электричество, отопление от двух контурного котла (все введено в дом). На коммуникации документы в наличии. Продуманная планировка дома: просторный холл, кухня- гостиная с выходом на террасу- 40 кв.м, три спальни по 15 кв.м, котельная 6 кв.м., холл, два санузла, гардеробная., прихожая и крыльцо. По периметру всего дома выполнена отмостка. Две завершенные входные группы с выполненными лестницами. Преимущество одноэтажного дома: отсутствие лестницы на второй этаж как объект потенциальной опасности и которая съедает пространство (около 8 кв.м.); экономия на установке лестницы от 100 тр до 300 тр. в одноэтажных домах все перемещения происходят на одном уровне, это проще и быстрее: одноэтажный дом дешевле в обслуживании, для восстановительных и ремонтных работ подойдет обычная лестница. А для второго этажа могут понадобиться ...

👁 1 с 10.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Юрченко Елена Геннадьевна](#)

Телефон: [+79108772775](tel:+79108772775)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.00 сот		



