

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на видное

Нижегородская область, Богородский район, видное

13 500 000 Р

104 732Р за м²

128.90 м²

Общая



Продается жилой дом площадью 129,8 кв.м, 2 этажа (второй этаж полноценный, не мансарда, большой чердак удобен для хранения). Построен в 2020 году по договору подряда с компанией Баско+ (г. Бор), которая специализируется на строительстве домов из СИП-панелей, в том числе, по государственному заказу. Имеется разработанная проектная документация. К дому подведен ГАЗ! Уже установлен газовый котел, закопаны все трубы, установлен счетчик и пр. Пуск газа планируется на июль 2025 года. Электричество 15 кВт. Снаружи дом отделан металlosайдингом, что исключает необходимость периодически красить фасад или вообще как-то за ним ухаживать. Крыша покрыта мягкой черепицей звука дождя не слышно, снег в период оттепели не скатывается лавиной на участок. Все планки, водосточная система так же из металла. Входная дверь с терморазрывом. Внутри отделка выполнена из имитации бруса с креплением на саморезы. То есть при желании его легко снять и переделать под обшивку ГВЛ под обои или покраску без значительных затрат. Гардеробная, котельная. Санузел первого этажа был отремонтирован в 2024 году, отделан дорогим керамогранитом ITALON, натяжной потолок, теплый пол. Вся сантехника дорогая, качественная. Санузел второго этажа с раковиной и туалетом. Окна multifункциональные со специальным ...

👁 3 с 10.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Петухов Владимир Владимирович](#)

Телефон: [+79506105449](tel:+79506105449)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20.00 сот



