

Купить дачу, дом, коттедж за 7 199 000 рублей на Клубная

Нижегородская область, Чкаловский район, Клубная

7 199 000 Р

81 807Р за м²

88.00 м²

Общая



Двухэтажный каркасный дом 88.7 кв. м. по современному проекту на участке 23 сотки. Снаружи дома чистовая отделка: кровля металлочерепица, фасад обшит сайдингом, имеются водосточная система и система снегозадержания. Внутри дома предчистовая отделка: стены из гипсокартона, пол фанера, потолок обрешётка. Коммуникации все имеются: система вентиляции, электричество, отопление, ХГВС, скважина, септик, система вентиляции. Статус земли ЛПХ, сам участок ровный и чистый, прямоугольной формы. Рядом граничит всего с одними соседями, с трёх сторон никого нет. Рядом лес (ягоды, грибы) и две реки - Юг (в 1 км.), Троица (3 км.), идеально для рыбалки. Места очень красивые, сама деревня в 1 км. от Пуреха, где есть магазины, школы, поликлиника и т.д. Рядом проходит федеральная трасса, есть остановка автобуса, по всей деревне асфальт (подходит прямо к дому). Собственник один, под любой вид расчета, торг уместен. По просмотрам звоните.

👁 1 с 21.10.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Солоухина Елизавета Валентиновна](#)

Телефон: [+79011810673](tel:+79011810673)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	23.00 сот		

