

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Кузнецкая, 18

Нижегородская область, Кстовский район, Елховка, Кузнецкая, 18

8 000 000 Р

66 667Р за м²



120.00 м²

Общая

Предлагаются к продаже коттеджи с.Елховка ул. Кузнецкая, Рублевская. На участках 6-8 сот, год постройки 2024 год. Охраняемый коттеджный поселок на закрытой территории. Зоны отдыха, березовая роща, грибные места, чистое озеро, детская площадка, спорт площадка, банный комплекс. Открылся новый магазин Пятерочка, аптека, пункты выдачи ВБ и Озон. До магазина и остановки - 500 метров. Школа и детский сад в минутах езды, курсирует школьный автобус. Коттеджи продуманной планировки: первый этаж просторная кухня - гостиная, сан. узел, прихожая, котельная. Второй этаж: 3 просторные комнаты, гардеробная, дополнительный сан. узел. Индивидуальная скважина, газовый котел, отопление, электричество 15 кВт, сантехника. Прочные входная и межкомнатные двери, усиленный стеклопакет. На участке место для постройки бани, веранды и гаража. Материал стен газосиликат, утеплитель и облицовочный кирпич. Фундамент ленточно-свайный(бетонные сваи 1,8м по краям и 2м по центру+бетонная площадка 20 см). Крыша металлочерепица на стропильной системе. В дом проведены все коммуникации: вода, газ, электричество, отопление, канализация (септик). Установлены 2 котла - газовый и электрический дублирующий. Проведена разводка электричества и отопления. Уже стоят качественные окна. Весь первый этаж оборудован ...

👁 2 с 22.10.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Пантюхина Нэлли](#)

Телефон: [+79503680627](tel:+79503680627)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8.00 сот		



