

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Садовая ул, 17

Нижегородская область, Кстовский район, Садовая ул, 17

10 800 000 Р

84 375Р за м²

128.00 м²

Общая

Продается двухэтажный дом (128 м2) с земельным участком (8 сот) в д.Малая Ельня. Подходит для круглогодичного проживания. Пристроен гараж площадью 70 м2, имеется смотровая яма. Чистый воздух; хорошая транспортная доступность (до Кстово - 6 км, до Н.Новгорода - 15 км); остановка общественного транспорта в 15 минутах ходьбы от дома. Дом построен в 2019 году. Материал стен - газосиликатные блоки. Отделка фасада - красный облицовочный кирпич Керма. Общий размер дома 9,4 x 8,3. Площадь 128 м2. Земельный участок 8 сот. Ровный, правильной формы. Коммуникации: газ; вода (скважина глубиной 35 метров); канализация - четырехкамерный септик; электричество. Система отопления: установлен итальянский газовый котел Vaxi; радиаторы в каждом помещении (частично заменили радиаторы от застройщика). На первом этаже смонтирована система теплый пол. - 1 этаж. Общая площадь 64 м2. Кухня-гостиная, жилая комната, санузел, техническое помещение, тамбур. - 2 этаж. Общая площадь 64 м2. Четыре спальни (11,3м2; 11,3м2; 11,6 м2; 15,4м2), холл, ванная комната. К дому пристроен гараж площадью 70 м2. Смотровая яма глубиной 1,8 метра. В доме никто не живет. В собственности более 5 лет. Кстовский район.Номер объекта: #82/1597662/11523

👁 0 с 24.10.2024, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Нестеренко Светлана](#)

Телефон: [+79200139967](tel:+79200139967)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

