

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Васильковая , 95

Нижегородская область, Кстовский район, Васильковая , 95

11 000 000 Р

100 365Р за м²



109.60 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

14.50 м²

Кухня

Продаётся двухэтажный жилой дом 109.6 кв. м, с центральными коммуникациями (вода, канализация , газ) в д. Крутая Кстовского района Нижегородской области, в 15 километрах ОТ ЦЕНТРА Нижнего Новгорода. Деревня граничит с заповедной зоной Зеленый город, в 50 метрах от домов поле и лес, где можно гулять и наслаждаться самым чистым воздухом в области! Отличное место не только для прогулок в лесу, но и для катания на лыжах, велосипедах, роликах, снегоходах, квадроциклах и не только! В 5 км ТРЦ МЕГА В самой деревне в шаговой доступности: магазины Малинка, Пятерочка, Аптека, пункты выдачи онлайн магазинов, Парикмахерская , Дом Быта и многое другое!. Стены - газоблок, утепление облицовка кирпичом. Крыша - металлочерепица, фундамент сплошной. Бетонные межэтажные перекрытия. Первый этаж: кухня-гостиная, установлен кухонный гарнитур со встроенной газовой плитой, тёплый пол . Второй этаж : три изолированные комнаты , санузел, гардеробная. Никто не жил, дом ждёт новых хозяев. Год постройки 2024. Частично с ремонтом и мебелью. Земельный участок 5.4 сотки. Полная стоимость в Договоре, 1 собственник, без обременений. Показ в удобное для вас время.

👁 0 с 28.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Самуйлова Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79047877749](tel:+79047877749)

Характеристики

Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	14.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.40 сот		



