

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Ленина, 74

Нижегородская область, Павловский район, Ленина, 74

2 500 000 Р

43 860Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Предлагаем вам к покупке уютный и тёплый, ухоженный дом с тремя комнатами, высота потолков-2,6 метра, пластиковые окна, новая входная дверь. Общая площадь дома составляет 60 квадратных метров и дополнительно есть кладовка и высокий кирпичный подвал 12 кв.метров, где располагается котельная и установлен новый АГВ, канализация-септик, вода-центральная . Это отличное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство. Улица центральная, в близи вся инфраструктура. В данный момент в доме выполнен стандартный ремонт, что позволит вам без лишних затрат сразу заселяться и наслаждаться новым жильем. Сочетание цены и качества делает это предложение особенно привлекательным. Этот дом идеально подойдет для семей с детьми, так как имеет удобную планировку и все необходимые условия для комфортного проживания маленьких членов семьи. Также он будет прекрасным вариантом для молодых людей, которые только начинают строить свою собственную жизнь. А так же, как шикарная дача, так как великолепные места для отдыха: леса, озёра, луга, рыбалка, грибы и ягоды, в 2-х километрах от села находится знаменитое озеро Ключик-райский уголок в прямом смысле этого слова ). Если у вас есть родители или пожилые родственники, этот дом также подойдет для них благодаря продуманной планировке и удобствам, предусмотренным ...

👁 12 с 31.10.2024, обновлен 15.05.2025

## Характеристики

|                     |             |                       |            |
|---------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Площадь жилая       | 47.30 кв. м | Площадь кухни         | 8.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения | да         |
| Наличие канализации | да          | Наличие отопления     | да         |
| Площадь участка     | 14.00 сот   |                       |            |



