

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Кленовая ул, 26

Нижегородская область, Богородский район, Богородск, Кленовая ул, 26

8 500 000 Р

89 568Р за м<sup>2</sup>



94.90 м<sup>2</sup>

Общая

Доброго времени суток! Продаю новый одноэтажный дом в западной части города в жилом районе Поле чудес. Фундамент дома выполнен из ленточного армированного фундамента с буровыми сваями, расположенными друг от друга на расстоянии 1,5м. Перекрытие состоит из монолитной плиты высота которой составляет 15 см., что в целом обеспечивает надёжность, крепость и долговечность постройки. Материал стен газосиликатный блок, фасадная часть газосиликатный блок + облицовочный кирпич. В доме 3 комнаты, кухня, прихожая, совмещённый санузел, стеклопакеты, утепленная крыша, кровля из мягкой черепицы, центральное водоснабжение, электричество, септик, АГВ, теплый пол. Дом находится на ровном земельном участке 10 соток. Компактный дом с террасой, частный сектор. Подъездные пути есть. В шаговой доступности среднеобразовательная школа, детский сад, продуктовые магазины. Показы в удобное для вас время. Обращайтесь, с уважением Александр. Номер объекта: #82/1600018/11523

👁 4 с 12.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Вахед Александр](#)

Телефон: [+79503698295](tel:+79503698295)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.84 сот



