

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Восточная, 26

Нижегородская область, Городской округ Дзержинск, Восточная, 26

6 500 000 Р

71 982Р за м²



90.30 м²

Общая

Продаю кирпичный дом 90,3кв.м. 1988г.п. с земельным участком 12 соток ИЖС в пригороде Нижнего Новгорода (Автозаводский район через дорогу) по адресу г.Дзержинск, р.п.Горбатовка, ул.Восточная с коммуникациями: в дом подведен газ, электричество, обустроена скважина, септик. Сан/узел в доме, отопление газовый котел Siberia. Счетчики на газ и электричество. 3 изолированные комнаты (27,4; 13,9 и 10,2кв.м.) и большая кухня 17,2кв.м., все окна пластиковые, в зале и на кухне натяжной потолок. Состояние хорошее, жилое, кое-где требуется косметический ремонт. Остается мебель и кухонный гарнитур. Участок ровной прямоугольной формы, присвоен почтовый адрес можно прописываться, не запущен, обрабатывался до прошлого года. Есть баня, теплица, погреб и сарай. На участке посажены вишня, яблони, груша, смородина, малина. Удобный съезд с дороги, есть место для машины. 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, чистая продажа, просмотр по предварительной договоренности. Очень хорошее расположение, в шаговой доступности аптека, продуктовые магазины Пятерочка, Чижик, хоз.маг, есть школы 16, 145, храм, ФАП. Удобная транспортная развязка - рядом остановка общественного транспорта (Т-307, 315, 202 до Автозаводских проходных, ст.м.Пролетарской, г.Дзержинска), ж/д станция Доскино.

👁 1 с 18.11.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Валуева Ольга Геннадьевна](#)

Телефон: [+79200193206](tel:+79200193206)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		



