

Купить дачу, дом, коттедж за 9 699 000 рублей на 9-я Изумрудная ул, 31

Нижегородская область, Кстовский район, 9-я Изумрудная ул, 31

9 699 000 Р

72 381Р за м<sup>2</sup>

134.00 м<sup>2</sup>

Общая

Строительство дома завершено! Не упустите возможность забронировать его прямо сейчас! Дом с отделкой White Box, площадью 132 м2, размещён на от 5 до 7.7 сотках приусадебного участка, в посёлке Новинки, Приокского района, Нижегородской области. Мы относимся к строительству домов с особой ответственностью. Тщательно продумали планировку и воплотили технические решения, чтобы обеспечить долговечность и надежность Вашего нового дома. В работе используем только высококачественные материалы от известных брендов, которые гарантируют комфорт и уют. Посёлок застроен на 90%, имеет асфальтированные подъездные пути, организованная уборка снега и вывоз мусора. В шаговой доступности озеро, лес, река Ока и поля с красивыми видами. Развитая инфраструктура: Новые школы (3шт.) и детские сады (3шт.), приокский ФОК. Продуктовые магазины «Пятерочка», «Чижик», пункта выдачи «WB», «OZON», кафе «АвтоСуши», строительный магазин, строительная ярмарка, бензиновая заправка. От остановки курсирует гордской общественный транспорт, в район Щербинки - 20 мин, до центра Нижнего Новгорода - 40 мин. Технические характеристики: -газоснабжение - подключено к газораспределительной сети, установлен двухконтурный газовый котёл; -электроснабжение - подключено к электросети (7 кВт,1 фаза,220В), выполнен ввод в дом, установлен ...

👁 0 с 19.11.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Бетанкур Августин](#)

Телефон: [+79200418048](tel:+79200418048)

## Характеристики

|                   |    |                     |          |
|-------------------|----|---------------------|----------|
| Этажей всего      | 2  | Наличие канализации | да       |
| Наличие отопления | да | Площадь участка     | 7.00 сот |



