

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на , 453

Нижегородская область, Городской округ Бор, , 453

3 000 000 Р

46 875Р за м²



64.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Продаю дачный комплекс в 15-ти мин. от НН, Борское направление, д. Оголихино, СНТ Золотое руно. 5 мин. до р. Линда. Подходит под ипотеку. Большая часть жителей живёт круглогодично. Зимой регулярно чистят дороги, мусор вывозится несколько раз в неделю. На зиму СНТ закрывается воротами. На участке 10,2 сот. Расположены два обустроенных кирпичных дома. Подходят для круглогодичного проживания, отопление - конвекторная печь. Газовая труба проходит на границе участка. Дом 1, ИЖС (с возможностью прописки) 64м2 на уч. 4сот. 2019гп. Вход в дом начинается с веранды, закуплены все материалы для её утепления. 1 этаж: прихожая, кухня гостиная, комната отдыха, баня, помывочная. 2 этаж: спальная комната мансарда. Баня: брус на 150, липа. Бойлер на 50л. Окна пластик. Фундамент ленточный. Стены: кирпич, утеплитель. Крыша: осби, утеплитель 10см, рубероид, шифер. Канализация - септик 3м. Дом 2. 36м2 на уч. 6сот. 1 этаж: кухня прихожая, комната отдыха. 2 этаж: спальня. Бойлер на 15л. Газ балон, хватает на сезон. Фундамент: бетонные блоки. Стены: дерево, утеплитель 10см, доска 40, фанера 10. Внутренняя отделка стен домов деревянные рейки. Электричество 15кВт, отдельные счётчики на каждый дом. Скважина 10м. Канализация 3м. 2 уличных туалета. Участок огорожен ...

👁 0 с 21.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Агеева Яна Игоревна](#)

Телефон: [+79065783233](tel:+79065783233)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Площадь жилая | 45.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 6.00 сот | | |

