

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Акварельная ул, 7А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Акварельная ул, 7А

10 500 000 Р

116 150Р за м²

90.40 м²

Общая

В продаже таунхаус в деревне Кузнечиха (Советский район, Нижний Новгород). Удачное расположение рядом с микрорайоном Новые Кузнечиха. В шаговой доступности две новые школы, новые детские сады, вся инфраструктура микрорайона (магазины, аптеки). Таунхаус расположен на огороженной территории, планируется благоустройство парковочной зоны (брусчатка, газон) и детской площадки. Имеется придомовая территория для организации зеленой зоны отдыха. Идеальная планировка для семьи из 3-5 человек: 1 этаж - прихожая, кухня-гостиная, санузел 2 этаж - 2 детские комнаты, санузел 3 этаж - спальня, гардеробная, санузел. Материал стен - керамический блок Porotherm 38 мм (самый экологичный и теплый материал), облицовочный кирпич. Используются только качественные, дорогие материалы. На каждом этаже смонтирована разводка теплых полов. Предчистовая отделка - разводка электрики, штукатурка стен. Металлический каркас лестницы. Двухконтурный газовый котел Vaخ. Кровля - мягкая черепица. Лестница - металлический каркас с техническими ступенями. Коммуникации - свет, газ, центральная вода, канализация. Возможен вариант покупки таунхауса с ремонтом под ключ (обои, напольные покрытия, двери, натяжные потолки, отделка санузлов). Номер объекта: #82/1602365/11523

👁 0 с 03.12.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Карманов Антон](#)

Телефон: [+79036039957](tel:+79036039957)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	2.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

