

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Самохвалова ул, 9

Нижегородская область, Богородский район, Богородск, Самохвалова ул, 9

10 500 000 Р

79 545Р за м²

132.00 м²

Общая

Продается комфортный современный дом в г.Богородск Нижегородской области общей площадью 132 кв.м. на земельном участке 9 соток. Удачное расположение — дом находится в экологически чистом районе недалеко от города, рядом леса, озера, чистый воздух, для круглогодичного проживания, досуга и отдыха с семьей. Хорошие соседи и развитая инфраструктура делают этот район еще более привлекательным для жизни. Транспортная доступность: от Богородска до Нижнего Новгорода 25 км. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, почта, магазины, - СПАР, Магнит, Пятерочка, аптеки, Центральный парк для прогулок, ФОК, детская площадка, Ozon, Валдберис и т.д. Так же недалеко расположена конечная остановка автобусов до Н.Новгорода и по самому Богородску. Дом построен из современных безопасных материалов: усиленный фундамент монолитной плиты, стены - кирпич, крыша - металлочерепица. Дом кирпичный 2-х этажный. В доме 3 комнаты, кухня гостиная, один сан/узел, балкон. Можно увеличить кол-во комнат, установив перегородки. Фундамент бетонные блоки, перекрытия ж/б плиты. Высота потолков 2.80 м. Коммуникации: - Центральная вода ! - Центральная канализация ! - Газ - Электричество Обустроенный ровный земельный участок с мангальной зоной и беседкой. На 1 этаже расположена кухня, огромная ...

👁 0 с 05.12.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Горячева Любовь](#)

Телефон: [+79202537204](tel:+79202537204)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.00 сот

