

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на Ягодная ул, 3

Нижегородская область, Богородский район, Берёзовка, Ягодная ул, 3

7 700 000 Р

52 740Р за м²

146.00 м²

Общая



Продам в рассрочку одноэтажный дом 146 м.кв., с внутренней предчистовой отделкой (White box). Дом расположен в д. Берёзовка, Богородского р-на, Нижегородской области. Участок ровный площадью 11.0 соток. О коттеджном поселке: Расстояние от Щербинок до дома - 25 км (20 минут). До леса 100 метров. До озера с пляжем и рыбалкой - 5 минут. Остановка общественного транспорта в пешей доступности, есть школа и детский сад, а в центре Богородска доступен ФОК. Кафе и продуктовый магазин Пятерочка. Пункты приема Ozon и Wildberries. Полное присутствие всего того, что необходимо большой и дружной семье, для комфортного проживания за городом!!! О доме: Дом светлый, с большими окнами, состоит из одного этажа, где размещены: крыльцо (2.48 м²), тамбур (5.9 м²), котельная - постирочная (5.5 м²), холл (14.4 м²), с/у (6.3 м²), гардеробная (5.7 м²), терраса (15.5 м²), кухня - гостиная (40.7 м²), мастер-спальня 1 (15.4 м²), спальная комната 2 (15.4 м²), спальная комната 3 (15.6 м²). Фундамент ж/б свайно - ростверковый с ж/б монолитной плитой 150мм; Стены состоят из газосиликатных блоков 300мм, с фасадным утеплителем 50мм и декоративной отделкой Церезит (короед); Деревянное межэтажное перекрытие с минераловатным утеплителем (200мм), между первым этажом и чердачным помещением; Большое чердачное помещение (+50м²); ...

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Морякин Дмитрий](#)

Телефон: [+79601996700](tel:+79601996700)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	11.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------

